

Nouvel entrepôt XXL en construction en blanc sur le Parc Logistique du Pont de Normandie 2 - PLPN2 - au Havre



Le Groupe Panhard, promoteur immobilier, et Goldman Sachs Asset Management

ont engagé début mars la construction en blanc - sans locataire préalable - d'un entrepôt de plus de 100 000 m² sur le PLPN2, en domanialité portuaire havraise.

Le chantier de cette plateforme logistique XXL a été lancé en mars 2022, après une phase de 15 mois de travaux préparatoires menés par HAROPA PORT. La livraison du site - qui vise la certification Breeam Very Good* - est annoncée pour l'été 2023.

* BREEAM : certification britannique relative à l'évaluation environnementale des bâtiments

Une nouvelle offre logistique d'envergure et de dernière génération

 **12 cellules** de 6 000 à 12 000 m²

 **4 000 m² de bureaux** répartis sur 4 plots

 **6 000 m² d'aire de stockage** de conteneurs

Cette nouvelle implantation, qui s'ajoute aux 48 000 m² d'entrepôts déjà développés sur ce site par le Groupe Panhard en 2019, achèvera le programme de développement sur le PLPN2.

►► Cette nouvelle construction lancée en blanc confirme l'attractivité de HAROPA PORT et renforce son parc d'immobilier d'entrepôts qualitatifs sur l'axe Seine.

Le PLPN 2 en bref

- 55 hectares à vocation logistique
- 204 000 m² dédiés aux entrepôts logistiques
- Zone de sécurité renforcée

- Localisation stratégique à proximité immédiate des infrastructures portuaires, du terminal multimodal et du réseau autoroutier



[Cliquez pour agrandir la carte](#)

► Et aussi, découvrez l'ensemble de nos offres foncières et immobilières - logistique et industrie - disponibles sur l'axe Seine.



Contact HAROPA PORT :
Florian Maraine
+33 6 61 08 61 22
florian.maraine@haropaport.com


**HAROPA
PORT**
Le Havre
Rouen
Paris

Contact PANHARD :
Agence 1313
Alain N'Dong et Aurélie Caron
+33 1 53 17 93 13


**PANHARD
GROUPE**